

СОГЛАСОВАНО
Зав. по ВР и СВ ГАПОУ «РБМК»
О.А. Гырылова
« 04 » *сентября* 2018г.



Правила внутреннего распорядка в общежитии ГАПОУ «Республиканский базовый медицинский колледж им. Э.Р. Раднаева»

1. Общие положения

- 1.1. Настоящие правила внутреннего распорядка в общежитии разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации и Республики Бурятия.
- 1.2. Правила внутреннего распорядка общежития колледжа являются локальным нормативным актом колледжа, выполнение которого обязательно для всех проживающих в общежитии.
- 1.3. Жилые комнаты в общежитии, закрепленные за колледжем на праве оперативного управления, предназначены для временного проживания студентов, обучающихся по очной форме обучения; слушателей повышения квалификации дополнительного профессионального образования на период их очного обучения (на основании договора производится оплата за проживание в общежитии).
- 1.4. При вселении в общежитие каждый обязан заключить договор пользования местом в общежитии и произвести оплату после заключения договора с администрацией колледжа.
- 1.5. Вселяемые в общежитие должны быть ознакомлены с настоящими правилами внутреннего распорядка, пройти инструктаж по технике безопасности и противопожарной безопасности, правилами пользования бытовой аппаратурой и электроприборами.

2. Порядок предоставления помещений и заселения в общежитие

- 2.1. Заселение в общежитие производится только на основании приказа директора колледжа, личных заявлений и договора о пользовании местом в общежитии.
- 2.2. Договор о пользовании местом в общежитии со студентом, нуждающимся в общежитии, заключается на основании приказа директора колледжа о заселении. Приказ директора колледжа на заселение студента, зачисленного на 1-й курс, формируется приемной комиссией на основании личного заявления обучающегося.
- 2.3. Договоры о пользовании местом в общежитии составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится в администрации колледжа.
- 2.4. Вселение в общежитие производится заведующим общежитием на основании приказа о заселении, паспорта и справки о состоянии здоровья вселяемого (мед. осмотр).
- 2.5. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, положением о деятельности общежития колледжа и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры и газового оборудования, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии.
- 2.6. Размер оплаты за проживание в общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации. Взимание платы за проживание в общежитии осуществляется через кассу колледжа.
- 2.7. Плата за проживание в общежитии взимается с обучающихся за все время их проживания и период каникул; при выезде обучающихся в каникулярный период плата за пользование постельными принадлежностями и дополнительные услуги не взимается.
- 2.8. В случае расторжения договора о пользовании местом в общежитии проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место в общежитии, сдав заведующей общежитием данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.
- 2.9. Порядок пользования общежитием обучающимися студентами, находящимися на каникулах, определяется с учетом их пожеланий администрацией колледжа.

3. Порядок прохода в общежитие

- 3.1. Проживающим выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие. При выселении пропуск аннулируется. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска другим лицам студенты несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.
- 3.2. При проходе в общежитие проживающий обязан предъявить пропуск и оставить пропуск в ячейке, работники колледжа предъявляют служебное удостоверение, лица, не работающие и не обучающиеся в колледже, оставляют на посту документ, удостоверяющий их личность. В специальном журнале общежития дежурный записывает сведения о приглашенных. На вахте общежития имеется список проживающих (студентов и слушателей) с указанием номера комнаты, учебной группы. При выходе из общежития проживающий забирает свой пропуск.
- 3.3. Родители проживающих обязаны предъявить на вахте документы, удостоверяющие их личность, дежурный производит запись в журнале посещений и разрешает пройти в общежитие в сопровождении проживающего.
- 3.4. Слушателям приглашать и проводить в общежитие лиц, не проживающих в общежитии, запрещается.

3.5. Вход в общежитие проживающих, слушателей разрешен с 07.00 ч. до 22.00 ч. После 22.00 ч. вход разрешается в исключительных случаях по предварительному заявлению и разрешению заведующего общежитием и регистрируется вахтером в журнале. Сотрудники вахты несут ответственность за сохранность оставленных на вахте документов.

3.3. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только с разрешения администрации колледжа, заведующего общежитием и другими материально ответственными лицами колледжа.

3.4. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

3.5. Лицам, высланным из общежития, проход в общежитие не допускается.

4. Права проживающих в общежитии

Проживающие в общежитие имеют право:

4.1. Проживать в комнате весь срок обучения в колледже при условии соблюдения условий договора и правил внутреннего распорядка в общежитии.

4.2. Пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития

4.3. Обращаться к заведующей общежитием с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине.

4.4. Участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав.

4.5. Участвовать через студсовет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга.

4.6. Пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

Пользоваться всеми видами коммунальных услуг;

5. Обязанности проживающих в общежитии

5.1. Проживающие в общежитии обязаны:

- выполнять условия заключенного с администрацией колледжа договора;
- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания;
- принимать посетителей в отведенное администрацией колледжа время;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;

• во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;
- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
- экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых комнатах и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне - по установленному графику дежурств;

• возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и условиями договора;

• по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;

• обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией колледжа с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

5.2. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

• наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;

- курить в помещениях общежития;
- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

• появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе.

5.3. В общежитии запрещается:

- продажа алкогольных напитков и наркотических средств;
- установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделка замков или их замена без разрешения заведующей общежитием;
- использование в жилом помещении источников открытого огня;
- содержание в общежитии домашних животных;
- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

6. Права и обязанности представителей администрации колледжа в общежитии

6.1. Представители администрации колледжа в общежитии имеют право:

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно со студенческим советом общежития вносить на рассмотрение директора колледжа предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;
- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

6.2. Представители администрации колледжа в общежитии обязаны:

- обеспечить предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания;
- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
- оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;
- обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;
- производить замену постельного белья не реже одного раза в 10 дней;
- предоставить проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;
- содействовать работе студенческого совета общежития по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих;
- принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по уборке общежития и закрепленной за общежитием территории;
- обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в общежитии и персонала.

7. Обязанности администрации колледжа

7.1. Администрация колледжа обязана:

- обеспечить обучающихся местами в общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением нормами проживания в общежитии;
- производить вселение обучающихся в общежитие с учетом их материального положения;
- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- заключать с проживающими и выполнять условия договора;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- укомплектовывать штат общежития (студгородков) в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведение культурно-массовых мероприятий;
- содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений общежития и закрепленной территории;
- обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

8. Общественные органы управления студенческим общежитием (студсовет).

8.1. В общежитии проживающими избирается орган самоуправления - студенческий совет общежития (далее - студсовет), представляющий их интересы. Студсовет общежития координирует деятельность старост комнат, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за студентами, организует проведение культурно-массовой работы. Студсовет общежития в своей работе руководствуется настоящими Правилами.

8.2. В каждой комнате общежития избирается староста. Староста комнаты следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате имуществу, содержанию комнаты в чистоте и порядке. Староста комнаты в своей работе руководствуется решениями студенческого совета общежития и администрации колледжа.

9. Ответственность за нарушение настоящих Правил.

9.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, уставом колледжа и правилами внутреннего распорядка общежития. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается директором колледжа.

9.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание;
- б) выговор;

- в) выселение из общежития;
- г) отчисление из колледжа с расторжением договора.

9.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- а) использования жилого помещения не по назначению;
- б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- в) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- г) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- д) невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев;
- е) отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
- ж) появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- з) хранения, распространения наркотических средств;
- и) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- к) отчисления из колледжа;
- л) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

9.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется Приказом директора колледжа на основании докладной заведующего общежитием.

10. Порядок выселения проживающих из общежития.

10.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора колледжа в случаях:

- расторжения договора по основаниям, предусмотренным в договоре;
- отчисления обучающихся из колледжа до окончания срока обучения по причине нарушения настоящих Правил;
- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении обучающихся из колледжа по окончании срока обучения.